

**DELIBERATION**  
**CC\_2021\_099**

**OBJET :**

**COMMISSION N°4**

***Finances***

***Bilan des cessions et  
des acquisitions 2020***

**Présents à l'ouverture de la  
séance :**

Titulaires présents : 37

Suppléants présents : 0

Procurations : 11

**Nombre de votants : 48**

Communauté de communes PEVÈLE CAREMBAULT  
EXTRAIT DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Envoyé en préfecture le 09/04/2021

Reçu en préfecture le 09/04/2021

Affiché le

ID : 059-200041960-20210406-CC\_2021\_099-DE

L'an deux mille vingt-et-un, le 6 avril à 18 heures 30, le Conseil Communautaire de la Communauté de communes Pévèle Carembault s'est réuni à PONT-A-MARCQ sous la présidence de Monsieur Luc FOUTRY, Président, pour la tenue de la session ordinaire, suite à la convocation faite le 30 mars 2021, conformément à la loi.

**Présents :**

Luc FOUTRY, Président  
Marie CIETERS, 1<sup>ère</sup> Vice-Présidente  
Bernard CHOCRAUX, 2<sup>ème</sup> Vice-Président  
Michel DUPONT, 3<sup>ème</sup> Vice-Président  
Yves LEFEBVRE, 4<sup>ème</sup> Vice-Président  
Bruno RUSINEK, 6<sup>ème</sup> Vice-Président  
Benjamin DUMORTIER, 8<sup>ème</sup> Vice-Président  
Nadège BOURGHELLE-KOS, 9<sup>ème</sup> Vice-Président  
Sylvain CLEMENT, 10<sup>ème</sup> Vice-Président  
Bernadette SION, 11<sup>ème</sup> Vice-Présidente  
Jean-Louis DAUCHY, 12<sup>ème</sup> Vice-Président

Didier DALLOY, Guy SCHRYVE, José ROUCOU, Philippe DELCOURT, Thierry BRIDAULT, Franck SARRE, Frédéric PRADALIER, Olivier VERCRUYSE, Patrick LEMAIRE, Pascal FROMONT, Marion DUBOIS, Frédéric MINET, Odile RIGA, Marcel PROCUREUR, Thierry DEPOORTERE, Paul DHALLEWYN, Sylvain PEREZ, Christian DEVAUX, Pascal DELPLANQUE, Ludovic ROHART, Gilda GRIVON, Luc MONNET, Jean-Paul VERHELLEN, Alain DUCHESNE, Alain BOS, Jean-Luc LEFEBVRE

**Ont donné pouvoir :**

Vincent LAVALLEZ, procuration à Thierry DEPOORTERE  
Vinciane FABER, procuration à Jean-Luc LEFEBVRE  
Carine JOURDAIN, procuration à Gilda GRIVON  
Michel PIQUET, procuration à Ludovic ROHART  
Frédéric SZYMCZAK, procuration à Ludovic ROHART  
Valérie NEIRYNCK, procuration à Bruno RUSINEK  
Emmanuelle RAMBAUT, procuration à Luc MONNET  
Thierry LAZARO, procuration à Marie CIETERS  
Didier WIBAUX, procuration à Bernard CHOCRAUX  
Joëlle DUPRIEZ, procuration à Sylvain CLEMENT  
Michel MAILLARD, procuration à Jean-Luc LEFEBVRE

**Absent excusé :**

Arnaud HOTTIN, Régis BUE, Isabelle LEMOINE

**Absents :**

François-Hubert DESCAMPS

**Secrétaire de Séance :** Sylvain PEREZ

**COMMISSION N°4**

**Finances**

**Bilan des cessions et des acquisitions 2020**

**Le Conseil Communautaire,**

Considérant que la loi du 8 février 1995 impose une publicité a posteriori des transactions immobilières, afin de renforcer l'information des élus et des administrés et de rendre plus transparente leur politique immobilière.

Considérant, que l'art. L2241-1 al2 du CGCT impose aux communes de plus de 2000 habitants l'établissement d'un bilan annuel des cessions et acquisitions annexé à leur compte administratif. Ce bilan doit faire l'objet d'une délibération de l'assemblée concernée.

Considérant qu'au cours de l'année 2020, la Communauté de communes PEVELE CAREMBAULT a procédé aux cessions et aux acquisitions suivantes :

**CESSIONS**

Date de la signature chez le notaire	Acquéreur	Parcelles objets de la cession	Montant
17 mars 2020	SCI SCHUTTER – FLIP (Échange avec CCPC)	A1753, A1749, A1758, A1761, A1773, A1771, A1767 GONDECOURT	1,00 €
13 mai 2020	SCI Les Chênes Bleus	AW 149 TEMPLEUVE-EN-PEVELE	94 479,60 € TTC
15 et 18 décembre 2020 – Me RANDOUX à ORCHIES	SCI KINOUX - ADB	ZA 90 et ZA 91 à BEUVRY-LA-FORET pour 2500 m <sup>2</sup>	66 000,00 € TTC

**ACQUISITIONS**

Date de la signature chez le notaire	Vendeur	Parcelles objets de l'acquisition	Montant
4 décembre 2020 et 13 janvier 2021 Acte administratif	Département du Nord	Acquisition de la parcelle ZB185 à ORCHIES pour aire covoiturage sur A23	1,00 €
17 mars 2020	SCI SCHUTTER – FLIP (Échange avec CCPC)	A1770, A1766, A1762, A1765 GONDECOURT	1,00 €
27 juillet 2020 Acte administratif	Département du Nord	Acquisition des parcelles ZE171, 172, 174 à ENNEVELIN (délaissés départementaux pour accès à la Passerelle)	7 911,00 €

**DECIDE (par 48 voix POUR, 0 voix CONTRE, 0 ABSTENTION, pour 48 VOTANTS)**

- De constater ce bilan des cessions et des acquisitions réalisées par la communauté de communes PEVELE CAREMBAULT au cours de l'année 2020 tel que figurant dans le tableau ci-dessus.

Ont signé au registre des délibérations les membres du Conseil Communautaire repris ci-dessus.

Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Pour extrait conforme,  
Le Président

**Luc FOUTRY**

