

Département du Nord

Arrondissement de LILLE

Communauté de communes P**EXTRAIT DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE****DELIBERATION
CC_2024_160**

L'an deux mille vingt quatre, le huit juillet à 18 heures 30, le Conseil Communautaire de la communauté de communes Pévèle Carembault s'est réuni à Pont-à-Marcq sous la présidence de M. Luc FOUTRY, Président pour la tenue de la session ordinaire, suite à la convocation faite le 2 juillet 2024, conformément à la loi.

OBJET :**Présents :****COMMISSION 1 -
MOBILITE -
AMENAGEMENT - ADS**

Luc FOUTRY, Bernard CHOCRAUX, Michel DUPONT, Joëlle DUPRIEZ, Bruno RUSINEK, Arnaud HOTTIN, Benjamin DUMORTIER, Nadège BOURGHELLE-KOS, Sylvain CLEMENT, Bernadette SION, Jean-Louis DAUCHY, Didier DALLOY, Guy SCHRYVE, José ROUCOU, Philippe DELCOURT, Franck SARRE, Frédéric PRADALIER, Stéphanie DUFERMONT, Marion DUBOIS, Frédéric MINET, Anne WAUQUIER, Régis BUE, Thierry DEPOORTERE, Vinciane FABER, Paul DHALLEWYN, Anne-Sabine PLAYS, Christian DEVAUX, Pascal DELPLANQUE, Ludovic ROHART, Michel PIQUET, Gilda GRIVON, Frédéric SZYMCZAK, Valérie NEIRYNCK, José DUHAMEL, Alain BOS

PLUI***PLU de CYSOING -
Approbation de la
modification simplifiée*****Ont donné pouvoir :**

Marie CIETERS, procuration à Michel DUPONT
Thierry BRIDAULT, procuration à Luc FOUTRY
Cathy POIDEVIN, procuration à Frédéric SZYMCZAK
Olivier VERCROY, procuration à Ludovic ROHART
Patrick LEMAIRE, procuration à Christian DEVAUX
Isabelle LEMOINE, procuration à Bernadette SION
François-Hubert DESCAMPS, procuration à Bernard CHOCRAUX
Carine GAU, procuration à Gilda GRIVON
Luc MONNET, procuration à Joëlle DUPRIEZ
Michel MAILLARD, procuration à Anne WAUQUIER
Guillaume FLUET, procuration à Nadège BOURGHELLE-KOS
Jean-Luc LEFEBVRE, procuration à Michel PIQUET

**Présents au vote de la
délibération :**

Titulaires et suppléants
présents : 35
Procurations : 12

Nombre de votants : 47**Absents excusés :**

Marcel PROCUREUR, Coralie SEILLIER, Thierry LAZARO, Didier WIBAUX, Alain DUCHESNE

Secrétaire de Séance : Valérie NEIRYNCK

CONSEIL COMMUNAUTAIRE du 8 juillet 2024

Délibération CC_2024_160

COMMISSION 1 - MOBILITE - AMENAGEMENT - ADS

PLUI

PLU de CYSOING - Approbation de la modification simplifiée

Le Conseil Communautaire,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de l'Urbanisme, et notamment l'article L.153-36 et suivants et l'article L.153-41 et suivants,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Cysoing, approuvé le 18/12/2019, modifié le 27/03/2023 et mis en compatibilité le 18/12/2023,

Vu l'Arrêté Préfectoral du 3 août 2021 portant transfert de la compétence PLU à la Pévèle Carembault au 1er juillet 2021,

Vu la Délibération CC_2023_194 du conseil communautaire du 25 septembre 2023, lançant la modification simplifiée du PLU de Cysoing et fixant les modalités de la mise à disposition du public,

Vu les Avis des personnes publiques associées consultées conformément à l'article L.153-40 du code de l'urbanisme,

Vu l'Arrêté ADMG_2023_034 du 12 mars 2024 de Monsieur le Vice-président en charge de l'aménagement du territoire de Pévèle Carembault, portant prescription de la mise à disposition relative à la modification simplifiée du PLU de Cysoing,

Vu la Mise à disposition du public, s'étant régulièrement tenue du 8 avril 2024 au 7 mai 2024,

Vu les différentes pièces composant le dossier de modification simplifiée du PLU de Cysoing,

Vu l'avis de la Commission 1 - Aménagement, mobilité et ADS lors de sa séance du 18 juin 2024.

La modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Cysoing a pour unique objet de modifier les termes de l'Orientation d'Aménagement Programmée (OAP) « Innova' Park », afin de permettre l'implantation d'un établissement scolaire.

Conformément à l'article L.153-47 du code de l'urbanisme, une mise à disposition du public de l'ensemble du dossier s'est déroulée du 8 avril 2024 au 7 mai 2024 en mairie de Cysoing et dans les locaux de Pévèle Carembault à Templeuve-en-Pévèle. Dans le cadre de cette mise à disposition, le public a pu librement formuler ses observations sur le projet.

A l'issue de cette mise à disposition, il s'avère que les registres ne font état d'aucune observation et qu'aucun courrier n'a été adressé à Monsieur le Président au sujet de la procédure.

La modification simplifiée du PLU telle que présentée au Conseil Communautaire est donc prête à être approuvée, conformément à l'article L.153-43 du code de l'urbanisme.

Oui l'exposé de son Président,

APRES EN AVOIR DELIBERE, le conseil communautaire :

DECIDE (par 47 voix POUR, 0 voix CONTRE, 0 ABSTENTION SUR 47 VOTANTS) :

- ***D'approuver la modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme de Cysoing***

Ont signé au registre des délibérations les membres du Conseil Communautaire repris ci-dessus.

Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Envoyé en préfecture le 10/07/2024
Reçu en préfecture le 10/07/2024
Publié le
ID : 059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE



Pour extrait conforme,
Le Président,

Luc FOUTRY

Signé électroniquement par : Luc F
Date de signature : 10/07/2024
Qualité : PRESIDENT



Bordereau d'acquittement de transaction

Collectivité : CC Pevele-Carembault | CCPC
Utilisateur : PASTELL Plateforme

Paramètres de la transaction :

Numéro de l'acte :	CC_2024_160
Objet :	PLU de CYSOING - Approbation de la modification
Type de transaction :	Transmission d'actes
Date de la décision :	2024-07-10 00:00:00+02
Nature de l'acte :	Délibérations
Documents papiers complémentaires :	NON
Classification matières/sous-matières :	2.1 - Documents d urbanisme
Identifiant unique :	059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE
URL d'archivage :	Non définie
Notification :	Non notifiée

Fichiers contenus dans l'archive :

Fichier	Type	Taille
Enveloppe métier Nom métier : 059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_0.xml	text/xml	2.8 Ko
Document principal (Délibération) Nom original : CC_2024_160.pdf Nom métier : 99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_1.pdf	application/pdf	147.5 Ko
Document principal (Délibération) Nom original : 1. Notice explicative.pdf Nom métier : 99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_2.pdf	application/pdf	1.8 Mo
Document principal (Délibération) Nom original : 2. OAP.pdf Nom métier : 99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_3.pdf	application/pdf	1.9 Mo
Document principal (Délibération) Nom original : 3. Auto evaluation.pdf Nom métier : 99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_4.pdf	application/pdf	559.8 Ko
Document principal (Délibération)	application/pdf	164.4 Ko

Nom original : 4. Avis MRAe.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_5.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	63.2 Ko
Nom original : 5. Avis CCI.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_6.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	350.4 Ko
Nom original : 6. Avis CDPENAF.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_7.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	89.7 Ko
Nom original : 7. Avis Chambre agriculture.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_8.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	392.5 Ko
Nom original : 8. Avis DDTM.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_9.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	74 Ko
Nom original : 9. Avis Departement.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_10.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	92.5 Ko
Nom original : 10. Avis Region.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_11.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	2 Mo
Nom original : 11. Avis RTE.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_12.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	293.9 Ko
Nom original : 12. Avis SNCF.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_13.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	342.9 Ko
Nom original : 13. Arrete MAD.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_14.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	1 Mo
Nom original : 14. Bilan MAD.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_15.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	308.7 Ko
Nom original : 15. Deliberation lancement.pdf		

Nom métier :

99_DE-059-200041960-20240710-CC_2024_160-DE-1-1_16.pdf

Cycle de vie de la transaction :

Etat	Date	Message
En attente d'etre postee	10 juillet 2024 à 10h38min01s	Dépôt dans un état d'attente
Posté	10 juillet 2024 à 10h45min17s	La transaction a été postée par l'agent télétransmetteur Lorena
En attente de transmission	10 juillet 2024 à 10h45min49s	Accepté par le TdT : validation OK
Transmis	10 juillet 2024 à 10h45min52s	Transmis au MI
Acquittement reçu	10 juillet 2024 à 10h46min02s	Reçu par le MI le 2024-07-10