

Département du Nord

Arrondissement de LILLE

Communauté de communes P**EXTRAIT DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE****DELIBERATION
CC_2024_186**

L'an deux mille vingt quatre, le vingt trois septembre à 18 heures 30, le Conseil Communautaire de la communauté de communes Pévèle Carembault s'est réuni à Pont-à-Marcq sous la présidence de M. Luc FOUTRY, Président pour la tenue de la session ordinaire, suite à la convocation faite le 17 septembre 2024, conformément à la loi.

OBJET :**COMMISSION 1 -
MOBILITE -
AMENAGEMENT - ADS****PLUI*****PLU BOUVIGNIES -
Approbation révision
allégée n° 3*****Présents :**

Luc FOUTRY, Marie CIETERS, Bernard CHOCRAUX, Michel DUPONT, Joëlle DUPRIEZ, Bruno RUSINEK, Arnaud HOTTIN, Benjamin DUMORTIER, Nadège BOURGHELLE-KOS, Sylvain CLEMENT, Bernadette SION, Jean-Louis DAUCHY, Didier DALLOY, José ROUCOU, Philippe DELCOURT, Franck SARRE, Frédéric PRADALIER, Cathy POIDEVIN, Olivier VERCRUYSSSE, Patrick LEMAIRE, Pascal FROMONT, Marion DUBOIS, Frédéric MINET, Anne WAUQUIER, Régis BUE, Marcel PROCUREUR, Thierry DEPOORTERE, Paul DHALLEWYN, Anne-Sabine PLAYS, Pascal DELPLANQUE, Ludovic ROHART, Carine GAU, Michel PIQUET, Gilda GRIVON, Frédéric SZYMCZAK, Valérie NEIRYNCK, José DUHAMEL, Guillaume FLUET, Alain DUCHESNE, Alain BOS, Jean-Luc LEFEBVRE

Ont donné pouvoir :

Guy SCHRYVE, procuration à Frédéric PRADALIER
Thierry BRIDAULT, procuration à Ludovic ROHART
Isabelle LEMOINE, procuration à Bernadette SION
Vinciane FABER, procuration à Olivier VERCRUYSSSE
Christian DEVAUX, procuration à Patrick LEMAIRE
Luc MONNET, procuration à Joëlle DUPRIEZ
Michel MAILLARD, procuration à Anne WAUQUIER

**Présents au vote de la
délibération :**

Titulaires et suppléants
présents : 41
Procurations : 7

Nombre de votants : 48**Absents excusés :**

François-Hubert DESCAMPS, Coralie SEILLIER, Thierry LAZARO, Didier WIBAUX

Secrétaire de Séance : Valérie NEIRYNCK

CONSEIL COMMUNAUTAIRE du 23 septembre 2024

Délibération CC_2024_186

COMMISSION 1 - MOBILITE - AMENAGEMENT - ADS

PLUI

PLU BOUVIGNIES - Approbation révision allégée n° 3

Le Conseil Communautaire,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de l'Urbanisme ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de BOUVIGNIES, approuvé par le conseil municipal le 18 janvier 2014 et modifié le 4 janvier 2019 ;

Vu l'Arrêté Préfectoral du 3 août 2021 portant transfert de la compétence PLU à la Pévèle Carembault au 1er juillet 2021 ;

Vu la Délibération du conseil communautaire du 25 septembre 2023 prescrivant la révision allégée n° 3 du PLU de BOUVIGNIES, fixant ses objectifs et les modalités de la concertation préalable ;

Vu l'avis conforme délibéré n°2023-7616 rendu le 23 janvier 2024 par la Mission Régionale d'Autorité environnementale (MRAe) des Hauts-de-France ;

Vu la délibération du conseil communautaire du 25 mars 2024 arrêtant le projet de la révision allégée n° 3 et approuvant le bilan de la concertation ;

Vu les Avis des Personnes Publiques Associées (PPA) auxquelles le projet a été transmis ;

Vu le Compte-rendu de la réunion d'examen conjoint, s'étant déroulée en mairie de BOUVIGNIES le 14 mai 2024 ;

Vu la Décision du Président du Tribunal Administratif de Lille en date du 19 avril 2024 désignant Monsieur Robert VANOVERMEIR en qualité de commissaire enquêteur ;

Vu l'Arrêté ADGM_2024_015 du 1er mai 2024 pris par Monsieur le Vice-président à l'aménagement de la communauté de communes Pévèle Carembault fixant les dates et les modalités d'organisation de l'enquête publique conjointe ;

Vu l'enquête publique conjointe aux trois procédures de révisions allégée du PLU de Bouvignies, s'étant déroulée du 27 mai au 11 juin 2024 inclus, conformément à l'article L.153-41 du code de l'urbanisme ;

Vu le rapport et les conclusions favorables du commissaire enquêteur, remis le 24 juin 2024 ;

Vu les pièces du dossier ;

Vu l'avis de la Commission 1 - Aménagement, mobilité et ADS lors de sa séance du 10 septembre 2024.

A la demande de la commune de BOUVIGNIES, le Conseil communautaire a prescrit, le 25 septembre 2023, le lancement d'une procédure de révision allégée du Plan Local d'Urbanisme (PLU) communal ayant pour objectif l'extension de la zone Nj.

Après saisine pour examen au cas-par-cas, la MRAe des Hauts-de-France a estimé, dans son avis conforme délibéré du 23 janvier 2024 que la procédure de révision allégée ne nécessitait pas d'évaluation environnementale.

Une fois la concertation préalable terminée, le Conseil communautaire a approuvé son bilan et arrêté

le projet de révision allégée, le 25 mars 2024.

Le dossier a ensuite été transmis aux Personnes Publiques Associées (PPA) qui ont été conviées, conformément à l'article L.153-34 du Code de l'Urbanisme, à une réunion d'examen conjoint s'étant tenue le 14 mai 2024. Aucun représentant des PPA invitées ne s'y est présenté et un procès-verbal de carence a donc été dressé.

Une enquête publique, conjointe avec les deux autres révisions allégées du PLU, s'est déroulée du 27 mai au 11 juin 2024 inclus. Elle a permis au public de prendre connaissance du projet et de faire part de ses éventuelles demandes et/ou observations.

Monsieur Robert VANOVERMEIR, désigné commissaire enquêteur par le Président du Tribunal Administratif de Lille, a remis son rapport et ses conclusions favorables le 24 juin 2024.

Suite à la consultation des PPA et à l'enquête publique, le dossier n'a pas été ajusté et est donc prêt à être approuvé par le Conseil Communautaire.

Où l'exposé de son Président,
APRES EN AVOIR DELIBERE, le conseil communautaire :

DECIDE (par 48 voix POUR, 0 voix CONTRE, 0 ABSTENTION SUR 48 VOTANTS) :

- ***D'approuver la révision allégée n° 3 du PLU de BOUVIGNIES.***

Ont signé au registre des délibérations les membres du Conseil Communautaire repris ci-dessus.
Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Pour extrait conforme,
Le Président,

Luc FOUTRY

Signé électroniquement par : Luc F
Date de signature : 24/09/2024
Qualité : PRESIDENT



Bordereau d'acquittement de transaction

Collectivité : CC Pevele-Carembault | CCPC
Utilisateur : PASTELL Plateforme

Paramètres de la transaction :

Numéro de l'acte :	CC_2024_186
Objet :	PLU BOUVIGNIES - Approbation révision allégée n_3
Type de transaction :	Transmission d'actes
Date de la décision :	2024-09-26 00:00:00+02
Nature de l'acte :	Délibérations
Documents papiers complémentaires :	NON
Classification matières/sous-matières :	2.1 - Documents d urbanisme
Identifiant unique :	059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE
URL d'archivage :	Non définie
Notification :	Non notifiée

Fichiers contenus dans l'archive :

Fichier	Type	Taille
Enveloppe métier Nom métier : 059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE-1-1_0.xml	text/xml	3.2 Ko
Document principal (Délibération) Nom original : CC_2024_186.pdf Nom métier : 99_DE-059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE-1-1_1.pdf	application/pdf	148.9 Ko
Document principal (Délibération) Nom original : 0.1 Deliberation de lancement.pdf Nom métier : 99_DE-059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE-1-1_2.pdf	application/pdf	316.4 Ko
Document principal (Délibération) Nom original : 0.2 Deliberation arret de projet.pdf Nom métier : 99_DE-059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE-1-1_3.pdf	application/pdf	309.4 Ko
Document principal (Délibération) Nom original : 1. Notice de presentation.pdf Nom métier : 99_DE-059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE-1-1_4.pdf	application/pdf	3.9 Mo
Document principal (Délibération)	application/pdf	276.9 Ko

Nom original : 2. Zonage avant apres.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE-1-1_5.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	2.6 Mo
Nom original : 3. Auto_Evaluation.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE-1-1_6.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	177.6 Ko
Nom original : 4. Avis MRAe.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE-1-1_7.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	798.2 Ko
Nom original : 5. Bilan de la concertation.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE-1-1_8.pdf		
Annexe (Déclaration d'intention d'aliéner)	application/pdf	40.1 Ko
Nom original : 6. Avis CCI.pdf Nom métier :		
23_IA-059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE-1-1_9.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	75.2 Ko
Nom original : 7. Avis Departement.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE-1-1_10.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	747.9 Ko
Nom original : 8. Avis CDPENAF.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE-1-1_11.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	348.2 Ko
Nom original : 9. Avis PNR.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE-1-1_12.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	5.9 Mo
Nom original : 10. Avis TRAPIL.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE-1-1_13.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	291.9 Ko
Nom original : 11. PV examen conjoint.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE-1-1_14.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	154.9 Ko
Nom original : 12. Notification Commissaire enqueteur.pdf Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE-1-1_15.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	84.1 Ko
Nom original : 13. PV synthese EP.pdf		

Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE-1-1_16.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	249.7 Ko
Nom original : 14. Memoire reponse au PV synthese.pdf		
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE-1-1_17.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	258.3 Ko
Nom original : 15. Rapport EP.pdf		
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE-1-1_18.pdf		
Document principal (Délibération)	application/pdf	242 Ko
Nom original : 16. Conclusions EP.pdf		
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20240926-CC_2024_186-DE-1-1_19.pdf		

Cycle de vie de la transaction :

Etat	Date	Message
En attente d'etre postee	26 septembre 2024 à 10h02min17s	Dépôt dans un état d'attente
Posté	26 septembre 2024 à 10h26min23s	La transaction a été postée par l'agent télétransmetteur Lorena
En attente de transmission	26 septembre 2024 à 10h27min12s	Accepté par le TdT : validation OK
Transmis	26 septembre 2024 à 10h27min16s	Transmis au MI
Acquittement reçu	26 septembre 2024 à 10h27min27s	Reçu par le MI le 2024-09-26