

Département du Nord

Arrondissement de LILLE

**DELIBERATION
CC_2022_137**

OBJET :

**COMMISSION 1 -
MOBILITE -
AMENAGEMENT - ADS**

PLUI

***Approbation de la
révision générale du PLU
de Cappelle-en-Pévèle***

**Présents au vote de la
délibération :**

Titulaires et suppléants
présents : 38
Procurations : 13

Nombre de votants : 51

Communauté de communes Pévèle Carembault

EXTRAIT DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Envoyé en préfecture le 11/07/2022

Reçu en préfecture le 11/07/2022

Affiché le

SLO

ID : 059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE

L'an deux mille vingt deux, le quatre juillet à 18 heures 30, le Conseil Communautaire de la communauté de communes Pévèle Carembault s'est réuni à Pont-à-Marcq sous la présidence de M. Luc FOUTRY, Président pour la tenue de la session ordinaire, suite à la convocation faite le 27 juin 2022, conformément à la loi.

Présents :

Luc FOUTRY, Bernard CHOCRAUX, Michel DUPONT, Yves LEFEBVRE, Joëlle DUPRIEZ, Bruno RUSINEK, Arnaud HOTTIN, Benjamin DUMORTIER, Nadège BOURGHELLE-KOS, Sylvain CLEMENT, Bernadette SION, Jean-Louis DAUCHY, Didier DALLOY, Guy SCHRYVE, José ROUCOU, Philippe DELCOURT, Franck SARRE, Frédéric PRADALIER, Olivier VERCRUYSE, Patrick LEMAIRE, Pascal FROMONT, Marion DUBOIS, Frédéric MINET, Régis BUE, Marcel PROCUREUR, Thierry DEPOORTERE, Vinciane FABER, Paul DHALLEWYN, François-Hubert DESCAMPS, Pascal DELPLANQUE, Ludovic ROHART, Carine GAU, Michel PIQUET, Valérie NEIRYNCK, Luc MONNET, Jean-Paul VERHELLEN, Alain DUCHESNE, Jean-Luc LEFEBVRE

Ont donné pouvoir :

Marie CIETERS, procuration à Michel DUPONT
Thierry BRIDAULT, procuration à Ludovic ROHART
Odile RIGA, procuration à Sylvain CLEMENT
Isabelle LEMOINE, procuration à Régis BUE
Sylvain PEREZ, procuration à Paul DHALLEWYN
Christian DEVAUX, procuration à Patrick LEMAIRE
Gilda GRIVON, procuration à Ludovic ROHART
Frédéric SZYMCAK, procuration à Michel PIQUET
Coralie SEILLIER, procuration à Bernard CHOCRAUX
Thierry LAZARO, procuration à Luc FOUTRY
Didier WIBAUX, procuration à Bruno RUSINEK
Michel MAILLARD, procuration à Vinciane FABER
Alain BOS, procuration à Thierry DEPOORTERE

Absents excusés :

Vincent LAVALLEZ

Secrétaire de Séance : Valérie NEIRYNCK

CONSEIL COMMUNAUTAIRE du 4 juillet 2022

Délibération CC_2022_137

COMMISSION 1 - MOBILITE - AMENAGEMENT - ADS

PLUI

Approbation de la révision générale du PLU de Cappelle-en-Pévèle

Le Conseil Communautaire,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu les articles L.151-1 et suivants, L152-1 et suivants et L.153-1 et suivants du Code de l'Urbanisme;

Vu l'Arrêté Préfectoral du 3 août 2021 confirmant la prise de compétence PLU par la communauté de communes Pévèle Carembault ;

Vu la délibération communale de lancement de la révision générale du PLU de Cappelle en Pévèle en date du 7 avril 2018 ;

Vu la délibération communale d'arrêt de la révision générale du PLU de Cappelle en Pévèle en date du 18 décembre 2020 ;

Vu les différentes pièces composant le PLU et notamment : le rapport de présentation, le PADD, le zonage, les orientations d'aménagement et de programmation, le règlement et les annexes ;

Vu l'avis de la Commission 1 - Aménagement, mobilité et ADS lors de sa séance du 23 juin 2022.

Après arrêt de projet par délibération communale en date du 18 décembre 2020, les documents de la révision générale du PLU de CAPPELLE-EN-PEVELE ont été envoyés à la MRAE et aux différents personnes publiques associées pour avis.

Les documents, ainsi que ces avis ont également été soumis à enquête publique.

A l'issue de cette période, le projet de PLU de la commune a été retravaillé en réponse au public et aux personnes publiques associées. Cette dernière version du PLU de CAPPELLE-EN-PEVELE a enfin été soumise une dernière fois à la CDPENAF le 9 juin 2022, qui a rendu un favorable.

Où l'exposé de son Président,

APRES EN AVOIR DELIBERE, le conseil communautaire :

DECIDE (par 51 voix POUR, 0 voix CONTRE, 0 ABSTENTION SUR 51 VOTANTS) :

- ***D'approuver le PLU de CAPPELLE-EN-PEVELE,***
- ***De procéder aux formalités obligatoires pour l'entrée en vigueur du document.***

Ont signé au registre des délibérations les membres du Conseil Communautaire repris ci-dessus.

Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.


Signé électroniquement par: Luc FOUTRY
Date de signature: 05/07/2022
Qualité: PRESIDENT

Pour extrait conforme,
Le Président

Luc FOUTRY



BORDEREAU D'ACQUITTEMENT DE TRANSACTION

Collectivité : CC Pevele-Carembault | CCPC

Utilisateur : PASTELL Plateforme

Paramètre de la transaction :

Type de transaction :	Transmission d'actes
Nature de l'acte :	Délibérations
Numéro de l'acte :	CC_2022_137
Date de la décision :	2022-07-11 00:00:00+02
Objet :	Approbation de la révision générale du PLU de Cappelle-en-Pévèle
Documents papiers complémentaires :	NON
Classification matières/sous-matières :	2.1 - Documents d urbanisme
Identifiant unique :	059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE
URL d'archivage :	Non définie
Notification :	Non notifiée

Fichier contenus dans l'archive :

Fichier	Type de fichier	Taille du fichier
Nom métier :		
059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_0.xml	text/xml	6601
Nom original :		
acte.pdf	application/pdf	142364
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_1.pdf	application/pdf	142364
Nom original :		
CDPENAF deuxieme avis Cappelle en pevele.pdf	application/pdf	238962
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_2.pdf	application/pdf	238962
Nom original :		
RP_CAPELLE signe.pdf	application/pdf	27824847
Nom métier :		
21_RP-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_3.pdf	application/pdf	27824847
Nom original :		
Arrete d ouverture EP.pdf	application/pdf	1535598
Nom métier :		

99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_4.pdf	application/pdf	1535598
Nom original :		
Avis de AE Artois_Picardie.pdf	application/pdf	95932
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_5.pdf	application/pdf	95932
Nom original :		
SUP.pdf	application/pdf	830302
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_6.pdf	application/pdf	830302
Nom original :		
SCOT.pdf	application/pdf	3201422
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_7.pdf	application/pdf	3201422
Nom original :		
Saisine du tribunal administratif.pdf	application/pdf	436333
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_8.pdf	application/pdf	436333
Nom original :		
Rapport CE.pdf	application/pdf	3588544
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_9.pdf	application/pdf	3588544
Nom original :		
PPRI PLU.pdf	application/pdf	493858
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_10.pdf	application/pdf	493858
Nom original :		
PPRI reglement.pdf	application/pdf	1252017
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_11.pdf	application/pdf	1252017
Nom original :		
PPRI.pdf	application/pdf	511127
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_12.pdf	application/pdf	511127
Nom original :		
Plan SUP bis.pdf	application/pdf	4372894
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_13.pdf	application/pdf	4372894
Nom original :		
Plan SUP.pdf	application/pdf	1552741
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_14.pdf	application/pdf	1552741
Nom original :		

<i>Plan du reseau eau potable.pdf</i>	<i>application/pdf</i>	3020589
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_15. pdf	<i>application/pdf</i>	3020589
Nom original :		
<i>Plan du reseau assainissement.pdf</i>	<i>application/pdf</i>	2920417
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_16. pdf	<i>application/pdf</i>	2920417
Nom original :		
<i>PGR.pdf</i>	<i>application/pdf</i>	5328765
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_17. pdf	<i>application/pdf</i>	5328765
Nom original :		
<i>Obligations diverses.pdf</i>	<i>application/pdf</i>	2267513
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_18. pdf	<i>application/pdf</i>	2267513
Nom original :		
<i>Evaluation environnementale.pdf</i>	<i>application/pdf</i>	11601092
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_19. pdf	<i>application/pdf</i>	11601092
Nom original :		
<i>Fiches des elements proteges.pdf</i>	<i>application/pdf</i>	5171746
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_20. pdf	<i>application/pdf</i>	5171746
Nom original :		
<i>Etudes zone humide.pdf</i>	<i>application/pdf</i>	13416434
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_21. pdf	<i>application/pdf</i>	13416434
Nom original :		
<i>EE.pdf</i>	<i>application/pdf</i>	11451124
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_22. pdf	<i>application/pdf</i>	11451124
Nom original :		
<i>engagement du projet.pdf</i>	<i>application/pdf</i>	832926
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_23. pdf	<i>application/pdf</i>	832926
Nom original :		
<i>Cahier des contributeurs.pdf</i>	<i>application/pdf</i>	8677600
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_24. pdf	<i>application/pdf</i>	8677600
Nom original :		
<i>EE Resume non technique.pdf</i>	<i>application/pdf</i>	929121
Nom métier :		

99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_25. pdf	application/pdf	929121
Nom original :		
designation du CE.pdf	application/pdf	716440
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_26. pdf	application/pdf	716440
Nom original :		
delib arret projet.pdf	application/pdf	1153378
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_27. pdf	application/pdf	1153378
Nom original :		
decision de la MRAE.pdf	application/pdf	1940792
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_28. pdf	application/pdf	1940792
Nom original :		
Conclusions et avis CE.pdf	application/pdf	551464
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_29. pdf	application/pdf	551464
Nom original :		
Avis SCoT.pdf	application/pdf	2449457
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_30. pdf	application/pdf	2449457
Nom original :		
bilan de concertation.pdf	application/pdf	1424936
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_31. pdf	application/pdf	1424936
Nom original :		
Avis Prefet.pdf	application/pdf	6210819
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_32. pdf	application/pdf	6210819
Nom original :		
Avis du SDIS.pdf	application/pdf	628853
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_33. pdf	application/pdf	628853
Nom original :		
Avis EP.pdf	application/pdf	1050318
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_34. pdf	application/pdf	1050318
Nom original :		
Avis Departement.pdf	application/pdf	3806796
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_35. pdf	application/pdf	3806796
Nom original :		

Avis de la CA.pdf	application/pdf	1020206
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_36.pdf	application/pdf	1020206
Nom original :		
Avis de la SNCF.pdf	application/pdf	862061
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_37.pdf	application/pdf	862061
Nom original :		
Avis de la MRAE.pdf	application/pdf	266459
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_38.pdf	application/pdf	266459
Nom original :		
Avis de la CDPENAF.pdf	application/pdf	423439
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_39.pdf	application/pdf	423439
Nom original :		
Avis de la CCPC.pdf	application/pdf	1083742
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_40.pdf	application/pdf	1083742
Nom original :		
PGR 1.pdf	application/pdf	1803685
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_41.pdf	application/pdf	1803685
Nom original :		
OAP signe_compressed.pdf	application/pdf	1564942
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_42.pdf	application/pdf	1564942
Nom original :		
PADD signe_compressed.pdf	application/pdf	626270
Nom métier :		
21_PA-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_43.pdf	application/pdf	626270
Nom original :		
PLU CAPPELLE Annexes sanitaires signees_compressed.pdf	application/pdf	7292602
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_44.pdf	application/pdf	7292602
Nom original :		
Reglement signe_compressed.pdf	application/pdf	15467743
Nom métier :		
99_DE-059-200041960-20220711-CC_2022_137-DE-1-1_45.pdf	application/pdf	15467743

Cycle de vie de la transaction :

	Etat	Date	Message
	<i>En attente d'etre postee</i>	<i>11 juillet 2022 à 16h34min29s</i>	<i>Dépôt dans un état d'attente</i>
	<i>Posté</i>	<i>11 juillet 2022 à 16h34min37s</i>	<i>La transaction a été postée par l'agent télétransmetteur Marjorie ROSE</i>
	<i>En attente de transmission</i>	<i>11 juillet 2022 à 16h34min46s</i>	<i>Accepté par le TdT : validation OK</i>
	<i>Transmis</i>	<i>11 juillet 2022 à 16h35min16s</i>	<i>Transmis au MI</i>
	<i>Acquittement reçu</i>	<i>11 juillet 2022 à 16h35min41s</i>	<i>Reçu par le MI le 2022-07-11</i>