



COMMUNAUTE DE COMMUNES PEVELE CAREMBAULT

PLAN LOCAL D'URBANISME

Commune de Aix-en-Pévèle

Modification de droit commun N°2

2. ZONAGE



Vu pour être annexé à la délibération du conseil
communautaire en date du 07/07/2025

Le président : Luc FOUTRY

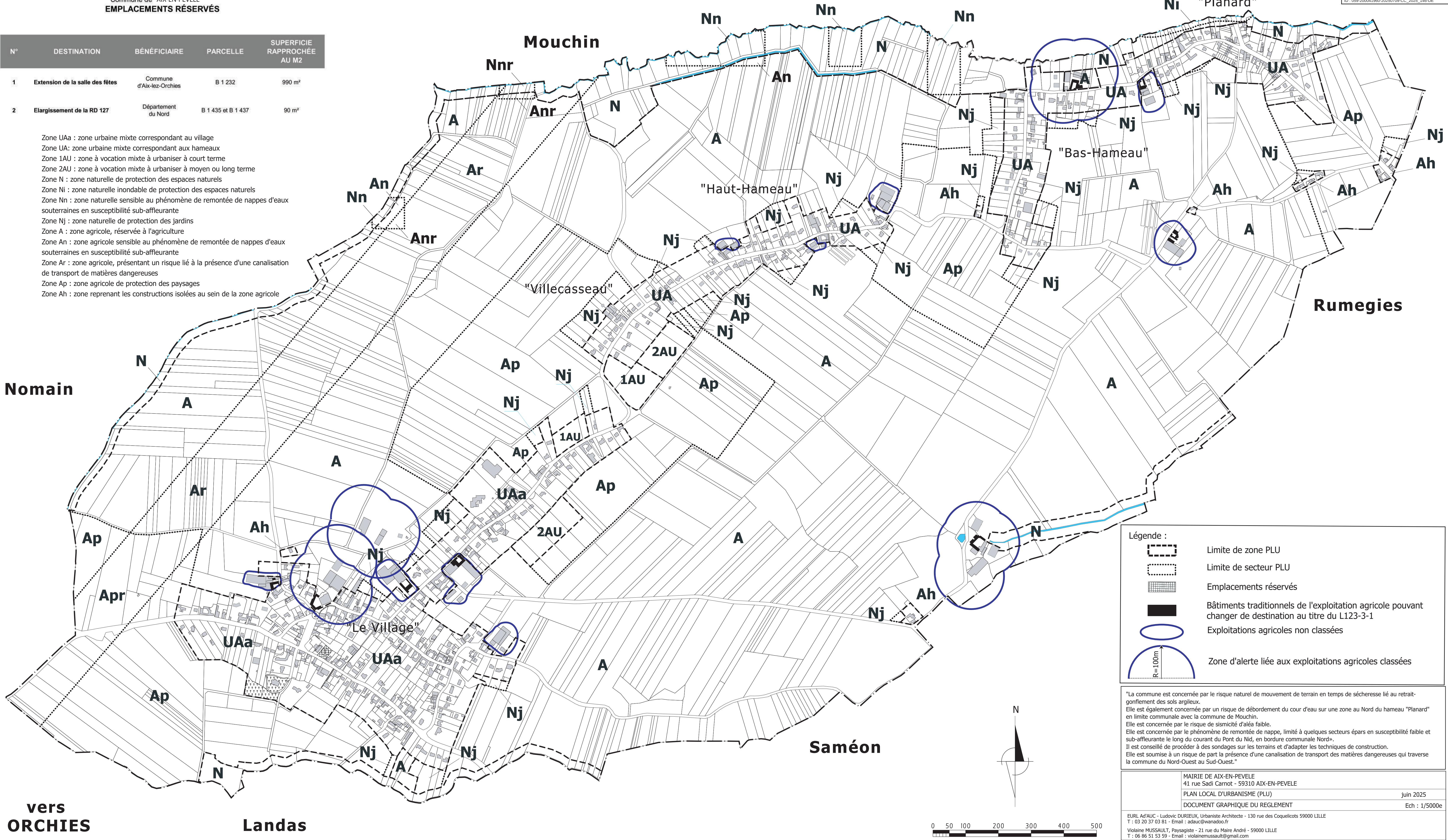


1	Extension de la salle des fêtes	Commune d'Aix-lez-Orchies	B 1 232	990 m²
2	Elargissement de la RD 127	Département du Nord	B 1 435 et B 1 437	90 m²

Nomain

vers
ORCHIES

Landas



"La commune est concernée par le risque naturel de mouvement de terrain en temps de sécheresse lié au retrait-gonflement des sols argileux.
Elle est également concernée par un risque de débordement du cours d'eau sur une zone au Nord du hameau "Planard" en limite communale avec la commune de Mouchin.
Elle est concernée par le risque de sismicité d'aléa faible.
Elle est concernée par le phénomène de remontée de nappe, limité à quelques secteurs épars en susceptibilité faible et sub-affleurante le long du courant du Pont du Nid, en bordure communale Nord».
Il est conseillé de procéder à des sondages sur les terrains et d'adapter les techniques de construction.
Elle est soumise à un risque de part la présence d'une canalisation de transport des matières dangereuses qui traverse la commune du Nord-Ouest au Sud-Ouest."

MAIRIE DE AIX-EN-PEVELE 41 rue Sadi Carnot - 59310 AIX-EN-PEVELE	
PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)	juin 2025
DOCUMENT GRAPHIQUE DU REGLEMENT	Ech : 1/5000e

EURL Ad'AUC - Ludovic DURIEUX, Urbaniste Architecte - 130 rue des Coquelicots 59000 LILLE
T : 03 20 37 03 81 - Email : adauc@wanadoo.fr

Violaine MUSSAULT, Paysagiste - 21 rue du Maire André - 59000 LILLE
T : 06 86 51 53 59 - Email : violainemussault@gmail.com

