

CCPC
Monsieur Le Président
Hôtel de ville – Place du Bicentenaire
59710 Pont à Marcq

C.C.P.C

Service : Aménagement Territorial
Nos références : SA / RL / IM / 2025 - 642
Dossier suivi par : Rénald Lefebvre
renald.lefebvre@npdc.chambagri.fr

Vos références : Modification de droit commun n°4 du PLU d'Attiches
Objet :

18 DEC. 2025

ARRIVÉ

Saint-Laurent-Blangy, mardi 9 décembre 2025

Siège administratif

56 avenue Roger Salengro
BP 80039
62051 Saint-Laurent-Blangy cedex

Tél : 03 21 60 57 57

Siret 130 013 543 00025

Monsieur le Président,

Nous vous remercions d'avoir sollicité l'avis de la Chambre d'Agriculture concernant le projet de modification du PLU de la commune d'Attiches. Vous trouverez ci-après nos observations.

Le projet prévoit la création de deux secteurs de taille et de capacité d'accueil limitées (STECAL) « Nc » sur des parties de zone naturelle adjacentes à deux sièges d'exploitation, afin de permettre le maintien et le développement de leurs activités :

- la ferme de Wattines, qui projette l'installation d'une serre,
- la ferme d'Hergnies, qui souhaite couvrir le manège existant.

En l'état, le règlement de la zone N interdit toute construction à vocation agricole, ce qui limite fortement les perspectives d'évolution de ces deux exploitations. Cette contrainte résulte de la modification du PLU adoptée en 2018 lors de la mise en compatibilité du document avec le Plan de Prévention du Risque Inondation (PPRI).

Siège social
299 Boulevard de Leeds
59000 Lille

REPUBLIQUE FRANÇAISE
Établissement public
Loi du 31/01/1924
Siret 130 013 543 00033
APE 9411Z

La création de ces deux STECAL constitue une avancée pertinente. Nous aurions toutefois préféré que ce secteur conserve un zonage agricole assorti de dispositions spécifiques adaptées aux contraintes du PPRI.

Nous restons à votre disposition pour discuter des modifications afférentes au document, et vous prions de croire, Monsieur le Président, en l'assurance de nos sentiments distingués.

Le Président,

Simon AMMEUX



Siège administratif

56 avenue Roger Salengro
BP 80039
62051 Saint-Laurent-Blangy cedex

Tél : 03 21 60 57 57

Siret 130 013 543 00025

Siège social

299 Boulevard de Leeds
59000 Lille

REPUBLIQUE FRANÇAISE
Établissement public
Loi du 31/01/1924
Siret 130 013 543 00033
APE 9411Z