
modification de droit commun n°3 du PLU - Observation sur les aspects financiers du projet

À partir de [REDACTED] <naumy.frq5vc@passmail.com>

Date Dim 15/02/2026 18:14

À Enquete publique Camphin en Carembault <enquetepubliquecamphinenc@pevelecarembault.fr>

 1 pièce jointe (6 Mo)

INFOS CAMPHIN JUIN 20252.pdf;

Monsieur le Commissaire-Enquêteur,

Après lecture du bulletin municipal « Infos Camphin – Juin 2025 » (en PJ - page 10 et 11) ainsi que du dossier d'enquête publique relatif à la modification n°3 du PLU, je souhaite formuler une observation portant sur les aspects financiers du projet de crématorium et sur le recours annoncé à une délégation de service public (DSP).

Le bulletin évoque en effet la mise en œuvre du projet dans le cadre d'une DSP et mentionne des éléments financiers associés. Toutefois, le dossier d'enquête publique ne semble pas présenter de manière détaillée :

- Le montage financier envisagé ;
- Les engagements respectifs de la collectivité et du délégataire ;
- Les garanties financières prévues ;
- Les conditions de rémunération du futur exploitant ;
- L'éventuelle participation financière directe ou indirecte de la collectivité ;
- Les modalités de répartition des risques économiques.

Par ailleurs, il serait utile que soient clarifiées les interactions intervenues en amont entre les différentes parties prenantes (collectivité, intercommunalité, opérateurs privés éventuels, partenaires techniques), afin de garantir la parfaite transparence du processus décisionnel.

Dans un projet impliquant un équipement sensible et structurant, financé dans le cadre d'un montage contractuel public-privé, la transparence financière et institutionnelle constitue un élément essentiel de l'information du public.

Je souhaiterais donc que ces éléments soient précisés et versés au débat public dans le cadre de la présente enquête.

Je vous remercie de bien vouloir consigner cette observation au registre.

Je vous prie de recevoir, Monsieur le Commissaire-Enquêteur, mes salutations.

Cordialement,

[REDACTED]